



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 2 июня 2025 г. № 2565р

**О проведении аукциона на право заключения договоров  
аренды земельных участков, находящихся на территории городского  
округа "Город Архангельск"**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации:

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся на территории городского округа "Город Архангельск", открытый по составу участников и по форме подачи заявок:

а) земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов), находящийся в собственности городского округа "Город Архангельск", с кадастровым номером 29:22:040214:38, общей площадью 4 872 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, проезд Четвертый (Кузнечихинский промузел), земельный участок 6, для складов, складских площадок (объект № 1);

б) земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов), находящийся в собственности городского округа "Город Архангельск", с кадастровым номером 29:22:022001:791, общей площадью 9 368 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Мостовая, земельный участок 14/2, для складов (объект № 2);

в) земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:071601:835, общей площадью 1 824 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Кривоборская, земельный участок 27/2 для индивидуального жилищного строительства (объект № 3);

г) земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:031201:945, общей площадью 4 295 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ

"Город Архангельск", город Архангельск, улица Ильича, земельный участок 63/1/5 для производственной деятельности, складов (объект № 4);

д) земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:031201:946, общей площадью 4 096 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ город Архангельск, город Архангельск, улица Ильича, земельный участок 63/1/2 для производственной деятельности, складов (объект № 5);

е) земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:090401:439, общей площадью 1 321 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Комбинатовская, земельный участок 54/3, для индивидуального жилищного строительства (объект № 6).

## 2. Определить:

### 2.1 Начальный размер арендной платы:

объект № 1 – 919 755,65 (девятьсот девятнадцать тысяч семьсот пятьдесят пять) рублей 65 копеек;

объект № 2 – 566 576,64 (пятьсот шестьдесят шесть тысяч пятьсот семьдесят шесть) рублей 64 копейки;

объект № 3 – 115 010,50 (сто пятнадцать тысяч десять) рублей 50 копеек;

объект № 4 – 253 731,42 (двести пятьдесят три тысячи семьсот тридцать один) рубль 42 копейки

объект № 5 – 245 514,24 (двести сорок пять тысяч пятьсот четырнадцать) рублей 24 копейки;

объект № 6 – 37 961,58 (тридцать семь тысяч девятьсот шестьдесят один) рубль 58 копеек.

2.2. Шаг аукциона в размере 3 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

2.3. Задаток для участия в торгах в размере 100 процентов начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

### 2.4. Срок аренды земельного участка:

объект № 1 – 5 (пять) лет с момента подписания договора аренды;

объект № 2 – 8 (восемь) лет 8 (восемь) месяцев с момента подписания договора аренды;

объекты № 3, 6 – 20 (двадцать) лет с момента подписания договора аренды;

объекты № 4, 5 – 7 (семь) лет 4 (четыре) месяца с момента подписания договора аренды;

## 3. Утвердить прилагаемое извещение о проведении аукциона.

4. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" опубликовать извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

**Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
"Город Архангельск"**



**Д.В. Шапошников**